

## **Общество с ограниченной ответственностью**

### **«Управляющая компания «МР Капитал»**

127015, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Бутырский, ул. Новодмитровская, д.2, корп. 2, этаж 12, комнаты 12.27, 12.28, 12.29, 12.30, 12.31.

тел + 7 (495) 136-21-50, info@mrcapital.ru, сайт: <https://mrcapital.ru>

ИНН 9715398308, КПП 771501001, ОГРН 1217700108922

---

## СООБЩЕНИЕ О ВЫПЛАТЕ ДОХОДА ПО ИНВЕСТИЦИОННЫМ ПАЯМ

г. Москва

11 сентября 2023 г.

**Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «МР Капитал»** (Лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами №21-000-1-01047 от «24» июня 2021 предоставленная Банком России) сообщает о выплате дохода по инвестиционным паям **Закрытого Паевого Инвестиционного Фонда Недвижимости "Торговая недвижимость"** (Правила доверительного управления Закрытым Паевым Инвестиционным Фондом Недвижимости "Торговая недвижимость" зарегистрированы ФСФР России за №1900-94169254 от 07.09.2010) за **август 2023 года**.

Дата возникновения обязательств по выплате дохода – **«11» сентября 2023 года**.

Сумма дохода по одному инвестиционному паю, подлежащая выплате, составляет: 35,69 629 012 рублей.

Количество инвестиционных паев 244 000,00000 штуки.

Сумма дохода, подлежащая распределению среди владельцев инвестиционных паев составляет: 8 709 894,79 рублей.

Порядок выплаты дохода: выплата дохода осуществляется в соответствии с Правилами доверительного управления Закрытым Паевым Инвестиционным Фондом Недвижимости "Торговая недвижимость" (далее – Фонд) путем перечисления денежных средств на банковский счет, указанный в реестре владельцев инвестиционных паев по состоянию на **31 августа 2023 г.**

Выплата дохода осуществляется не позднее 30 дней, начиная с 7 (Седьмого) рабочего дня, с момента окончания расчетного периода.

Дата начала срока выплаты дохода - **«11» сентября 2023 года**.

Дата завершения (окончания) срока выплаты дохода - **«10» октября 2023 года**.

Получить подробную информацию о Фонде, а также ознакомиться с Правилами доверительного управления Фондом и иными документами, предусмотренными Федеральным законом от 29.11.2001 г. № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» можно по адресу местонахождения ООО «УК «МР Капитал»: 127015, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Бутырский, ул. Новодмитровская, д. 2, корп. 2, этаж 12, комнаты 12.27, 12.28, 12.29, 12.30, 12.31, по телефону: + 7 (495) 136-21-50, а также на сайте в сети Интернет: <https://mrcapital.ru/>.

**СТОИМОСТЬ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПАЕВ МОЖЕТ УВЕЛИЧИВАТЬСЯ И УМЕНЬШАТЬСЯ, РЕЗУЛЬТАТЫ ИНВЕСТИРОВАНИЯ В ПРОШЛОМ НЕ ОПРЕДЕЛЯЮТ ДОХОДЫ В БУДУЩЕМ, ГОСУДАРСТВО НЕ ГАРАНТИРУЕТ ДОХОДНОСТЬ ИНВЕСТИЦИЙ В ПАЕВЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ФОНДЫ.**

**ПРЕЖДЕ ЧЕМ ПРИОБРЕСТИ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАЙ, СЛЕДУЕТ ВНИМАТЕЛЬНО ОЗНАКОМИТЬСЯ С ПРАВИЛАМИ ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ ПАЕВЫМ ИНВЕСТИЦИОННЫМ ФОНДОМ.**

Генеральный директор

С.В. Ревин