

Акционерное общество «АБ Капитал»

Российская Федерация, 123112, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Пресненский, наб.

Пресненская, д. 6, стр. 2, помещ. 7/1/12

тел + 7 (495) 136-21-50, info@abcapital.ru, сайт: <https://abcapital.ru/>

ИНН 9703163301, КПП 770301001, ОГРН 1237700856777

Сообщение о дате составления списка владельцев инвестиционных паев (далее - список лиц)

Закрытого Паевого Инвестиционного Фонда Недвижимости «Торговая недвижимость» для осуществления ими своих прав

г. Москва

24 февраля 2026 г.

Акционерное общество «АБ Капитал» (Лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами №21-000-1-01047 от «24» июня 2021 предоставленная Банком России) в соответствии с подпунктом 8.1. пункта 2 статьи 39 Федерального закона от 29.11.2001 г. № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» и подпунктом 7 пункта 29 Правил доверительного управления Закрытым Паевым Инвестиционным Фондом Недвижимости «Торговая недвижимость» (далее – «Фонд») сообщает:

дата составления списка лиц – 27 февраля 2026 г.

Основание составления списка лиц: право на получение дохода по инвестиционным паям Фонда (пункт 33 Правил доверительного управления).

Правила доверительного управления Фондом зарегистрированы ФСФР России 07.09.2010 г. за №1900-94169254.

Получить подробную информацию о Фонде, а также ознакомиться с Правилами доверительного управления Фондом и иными документами, предусмотренными Федеральным законом от 29.11.2001 г. № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» можно по адресу местонахождения АО «АБ Капитал»: 123112, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Пресненский, Пресненская набережная, дом 6, строение 2, помещение 7/1/12, а также по телефону: + 7 (495) 136-21-50. Адрес сайта АО «АБ Капитал» в сети Интернет: <https://abcapital.ru/>.

СТОИМОСТЬ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПАЕВ МОЖЕТ УВЕЛИЧИВАТЬСЯ И УМЕНЬШАТЬСЯ, РЕЗУЛЬТАТЫ ИНВЕСТИРОВАНИЯ В ПРОШЛОМ НЕ ОПРЕДЕЛЯЮТ ДОХОДЫ В БУДУЩЕМ, ГОСУДАРСТВО НЕ ГАРАНТИРУЕТ ДОХОДНОСТЬ ИНВЕСТИЦИЙ В ПАЕВЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ФОНДЫ.

ПРЕЖДЕ ЧЕМ ПРИОБРЕСТИ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАЙ, СЛЕДУЕТ ВНИМАТЕЛЬНО ОЗНАКОМИТЬСЯ С ПРАВИЛАМИ ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ ПАЕВЫМ ИНВЕСТИЦИОННЫМ ФОНДОМ.

Генеральный директор

М.Ю. Соковиков